



STUDIOS TRES CANTOS

DRAGO 
Broadcast Services

LOCALIZACIÓN



 Avenida de España 4, 28760 Tres Cantos, Madrid

Situados en Tres Cantos, en la salida 25 de la M-607, están muy bien comunicados con Madrid y otros puntos de la Comunidad a través de la M-607, M-40 y próximamente con el cierre de la M-50, así como la línea C-4 de ferrocarril de Cercanías y que contará próximamente con una parada muy próxima a los estudios.

A 18 km de Madrid

 **20 min**
Plaza Castilla

 **45 min**
Plaza Castilla

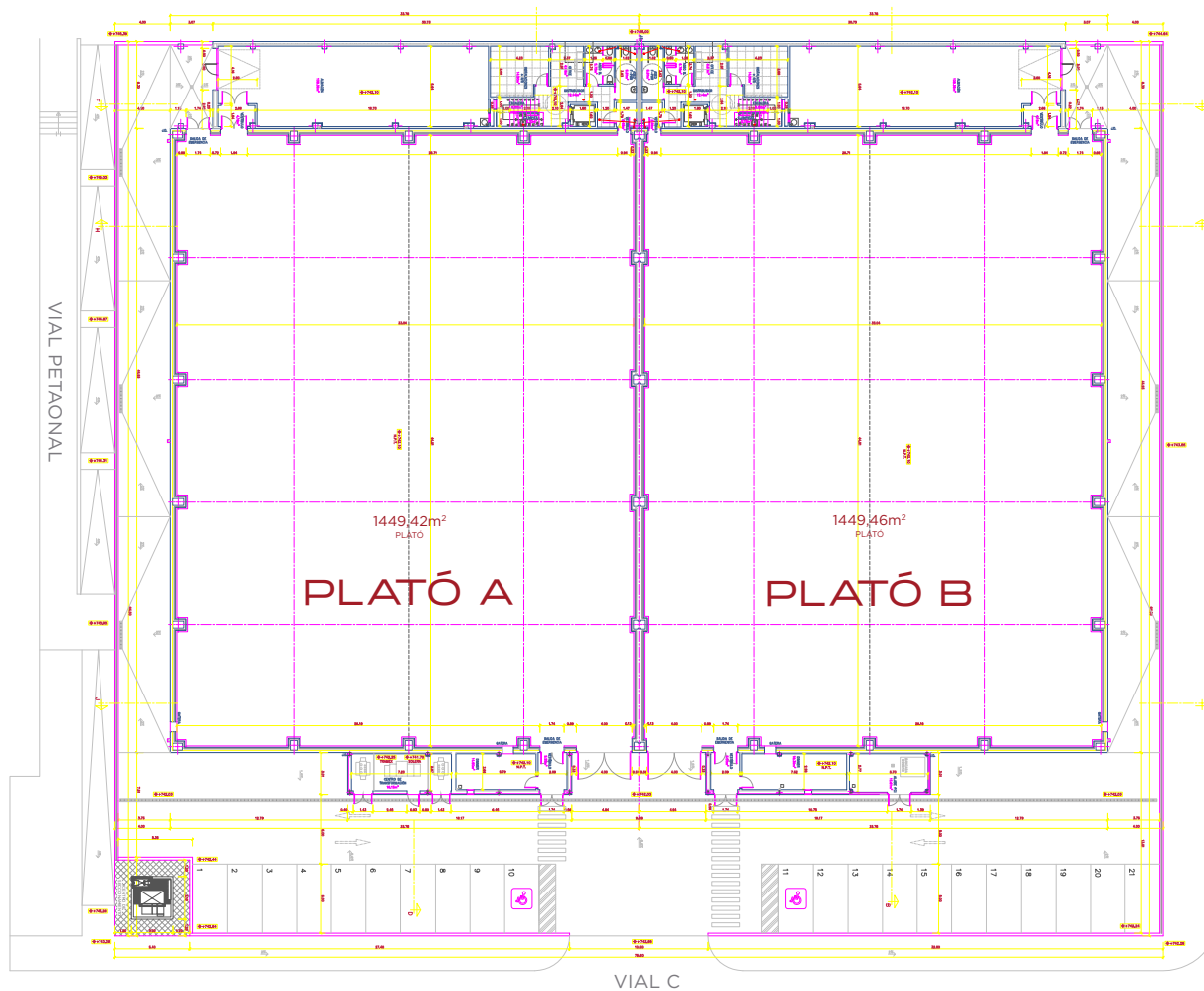
 **20 min**
Aeropuerto

 **500 m**
Estación Cercanías próxima
a los estudios 2024

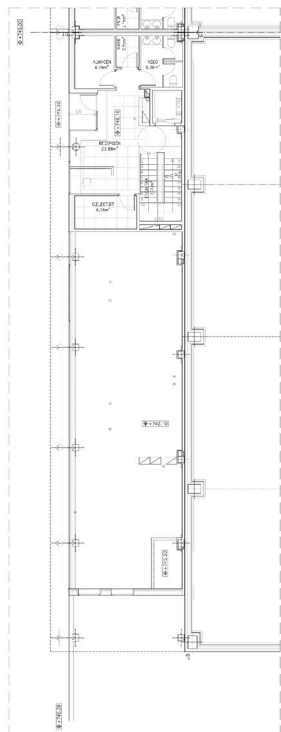
 **10 min**
Centro Tres Cantos

 **20 min**
Chamartín C-4

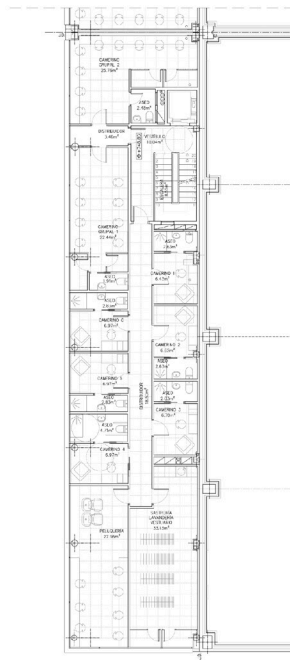
PLANOS



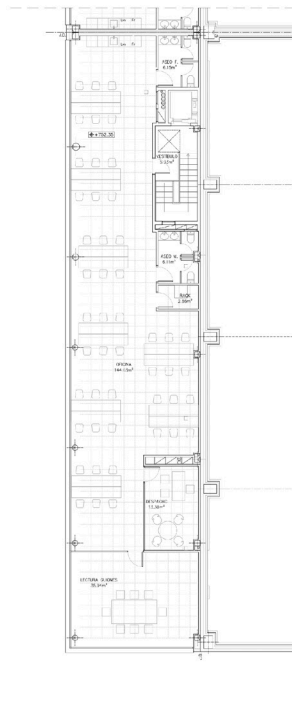
VIAL C



PLANTA DE ACCESO (+745,10)



PLANTA PRIMERA (+748,85)



PLANTA SEGUNDA (+752,35)



PLANO:
Nº

ESCALA
1/100

PLATÓ A
PLANTAS DE
ACCESO, 1ª y 2ª
(SUPERFICIES)

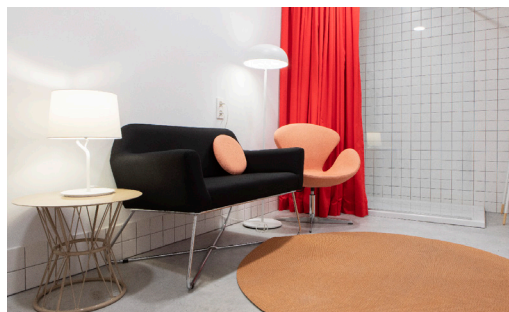
0 1 2 3 4 5 10m



Dos estudios de 1.450m² (44x33m aprox.) y 12m de altura hasta cercha.

Cada uno de ellos puede funcionar de manera independiente, disponen de:

- **PLANTA BAJA:** plató de grabación, almacén, cuartos de instalaciones y aseos.
- **PLANTA PRIMERA:** 6 camerinos individuales con baño completo, 2 camerinos grupales con aseos, sala de maquillaje/peluquería y sala de vestuario.
- **PLANTA SEGUNDA:** oficina de producción con capacidad de hasta 48 puestos, despacho, sala de lectura de guiones y aseos.
- **Cada estudio cuenta con 10 plazas de aparcamiento.**



DATOS TÉCNICOS

Dimensiones	1.450m ² (44x33m)
Altura libre del plató	12m
Nº de puntos de carga en vigas	7
Total puntos de carga en plató	42
Capacidad de carga por punto	600Kg
Nivel del aislamiento acústico de fachada	NC-25
Nivel del aislamiento acústico de cubierta	NC-25
Solera de hormigón en plató	SÍ
Nivelación laser	SÍ
Capacidad de carga	2.000kg/m ²
Doble puerta acústica para tráfico rodado	2,8x4m
Gateras acústicas para el paso de cables	SÍ (2)
Electricidad baja tensión	SÍ
Acometida para fuerza técnica plató 600A	SÍ
Alumbrado ambiente no regulable bajo cubierta	SÍ
Temperatura color alumbrado ambiente	4.000°K
Luces ON AIR	SÍ
Camlock preparado para conexión a grupo externo	SÍ
Climatización en oficinas, camerinos y plató	SÍ
Velocidad de impulsión en plató	>3m/s
Sistema general de protección contra incendios	SÍ
En plató detección de humos mediante aspiración	SÍ
Tomas de carga coches eléctricos	SÍ (1)
Instalación voz y datos	SÍ

Aforo 450 personas



DIMENSIONES

ESTUDIO A ESTUDIO B

Dimensiones	1.450m ²	1.450m ²
Dimensiones	44x33m	44x33m
Altura hasta cercha	12m	12m

PLANTA BAJA

Estudio	1.450m ²	1.450m ²
Cuarto técnico/Dimmers	15m ²	20m ²
Almacén	110m ²	110m ²
Cuarto instalaciones	15m ²	15m ²
Office	7m ²	7m ²
Aseos		
Cuarto limpieza		

PLANTA ACCESO

Recepción	25m ²	25m ²
Almacén	10m ²	10m ²
Cuarto eléctrico	6m ²	6m ²
Aseos		

ESTUDIO A ESTUDIO B

PLANTA PRIMERA

Camerino grupal 1	25m ²	25m ²
Camerino grupal 2	30m ²	30m ²
Camerino 1	9m ²	9m ²
Camerino 2	9m ²	9m ²
Camerino 3	9m ²	9m ²
Camerino 4	12m ²	12m ²
Camerino 5	10m ²	10m ²
Camerino 6	10m ²	10m ²
Peluquería	28m ²	28m ²
Vestuario	33m ²	33m ²

PLANTA SEGUNDA

Oficina	145m ²	145m ²
Despacho	13m ²	13m ²
Sala reuniones	36m ²	36m ²
Cuarto técnico	3m ²	3m ²



CONTACTO

JOSÉ CHORRO

Director de servicios AV

jchorro@secuoyacontentgroup.com

+34 610 54 46 26

RAÚL PINO

Director de operaciones

rpino@secuoyacontentgroup.com

+34 661 57 73 43

MIKEL NIETO

Comercial servicios audiovisuales cine y televisión

mnieto@secuoyacontentgroup.com

+34 629 04 25 00

DRAGO 
Broadcast Services

www.dragorental.com

C/ Juan de Cortázar 4, 28760 Tres Cantos, Madrid